

BAREME D'HONORAIRES au 01/04/2021

VENTES d'immeubles à usage d'habitation

Prix de vente	Mandat de vente Simple	Mandat VIP
Inférieur à 150 000 €	7.5 % (min. de 7000 €)	7% (min. de 7000 €)
150 001 à 350 000 €	6 %	5.5 %
350 001 à 500 000 €	5 %	4.5 %
500 001 à 800 000 €	4 %	3.5 %
800 001 à 1 200 000 €	3.5 %	3%
+ 1 200 000 €	3%	2.5 %

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%. Nos honoraires sont à la charge du vendeur. Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente ainsi que de l'audit et recommandations Home Staging pour tout mandat de vente exclusif.

VENTES de lots secondaires Parking, Garages, Caves = 1500 € TTC

VENTES de terrains à bâtir / Ensemble immobilier pour promotion = 10% TTC

LOCATIONS d'immeubles à usage d'habitation

Constitution dossier, visites, rédaction du bail	12€ TTC / M ² pour chacune des deux parties
Rédaction de l'état des lieux d'entrée	3€ TTC / M ² pour chacune des deux parties
Location Lots secondaires (Box, parking,...)	120 € TTC pour chacune des deux parties

LOCATION BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

(à la charge du preneur et/ou du bailleur selon les termes du mandat de location)

Honoraires de location hors taxe (multidiffusion publicitaire, Constitution dossier, visites) hors rédaction du bail	10 % sur le loyer hors taxes et hors charges de la première période triennale
--	---

Document non contractuel.